

Θέμα: ΕΣΤΙΑ ΒΟΡΕΙΟΗΠΕΙΡΩΤΙΚΗ ΑΝΑΡΤΗΣΗ ΠΕΡΙΛΗΨΗΣ

Από: Athina Palli <palli.athina@yahoo.gr>

Ημερομηνία: 13/10/2022, 12:42 μ.μ.

Προς: "protokollo@elliniko-argyroupoli.gr" <protokollo@elliniko-argyroupoli.gr>

Καλημέρα σας,

το ίδρυμα "Εστία Βορειοηπειρωτική και Πωγωνίου" που εδρεύει στον Δήμο σας, κατέθεσε αίτηση ενώπιον του Εφετείου Αθηνών, για τροποποίηση της εκμετάλλευσης της περιουσίας του (κληροδότημα), δικάσιμος της οποίας ορίστηκε η 10η Ιανουαρίου 2023. Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 10 ν. 4182/2013, περίληψη της αιτήσεώς μας πρέπει να αναρτηθεί στο δημοτικό σας κατάστημα καθώς και στον διαδικτυακό σας τόπο, ένα μήνα πριν την δικάσιμο και να παραμείνει αναρτημένη μέχρι την προηγούμενη της δικάσιμου.

Σας αποστέλλω σχετική αίτηση και περίληψη της αιτήσεως για τις δικές σας ενέργειες και αναμένω ενημέρωση για τα αποδεικτικά τοιχοκόλλησης και διαδικτυακής ανάρτησης

Στην διάθεσή σας

Με εκτίμηση

Η πληρεξούσια δικηγόρος του ιδρύματος

ΑΘΗΝΑ Σ. ΠΑΛΛΗ
ΔΙΚΗΓΟΡΟΣ
Λ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΣ 66 - ΑΘΗΝΑ
213-0375196 & 6973700347
palli.athina@yahoo.gr

— Συνημμένα: —

ΕΣΤ. ΒΟΡ. & ΠΩΓ. ΑΙΤ. ΔΗΜ. ΕΛ. ΑΡΓ.pdf	25,9 KB
ΕΣΤ. ΒΟΡ. & ΠΩΓ. ΠΕΡ. ΑΙΤ. ΕΦΕΤ. ΑΘΗΝ..docx	13,3 KB

ΠΡΟΣ:

Τον Δήμο Ελληνικού – Αργυρούπολης

Πρωτόκολλο

Παρακαλώ, όπως αναρτήσετε στο δημοτικό κατάστημά σας, καθώς και στον διαδικτυακό σας τόπο περίληψη της από 19/7/2022 αιτήσεώς μας, προς το Εφετείο Αθηνών, δικάσιμος της οποίας ορίστηκε η 10^η Ιανουαρίου 2023 και στη συνέχεια μας αποστείλετε τα σχετικά αποδεικτικά. Επισημαίνουμε στην υπηρεσία σας ότι οι αναρτήσεις θα πρέπει να γίνουν έναν μήνα πριν την δικάσιμο (10/1/2023) και να παραμείνουν αναρτημένες μέχρι την προηγούμενη ημέρα της δικάσιμου.

ΑΙΤΗΣΗ

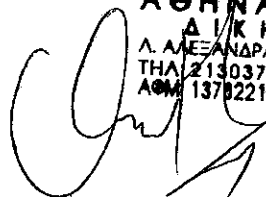
Του Αυτοτελούς Κοινοφελούς Ιδρύματος με την επωνυμία «**ΕΣΤΙΑ ΒΟΕΙΟΗΠΕΙΡΩΤΙΚΗ ΚΑΙ ΠΩΓΩΝΙΟΥ**», που εδρεύει στον Δήμο Ελληνικού – Αργυρούπολης (οδός Εθνάρχου Μακαρίου αρ. 82) και εκπροσωπείται νόμιμα.

Τηλ. 213-0375196 & 6973700347

Αθήνα, 13 Οκτωβρίου 2022

Η πληρεξούσια Δικηγόρος

ΑΘΗΝΑ Σ. ΠΑΛΛΗ
ΔΙΚΗΓΟΡΟΣ
Λ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΣ 66 - ΑΘΗΝΑ 11473
ΤΗΛ. 2130375196, 6973700347
ΑΦΜ 137822196 - ΔΟΥ Δ' ΑΘΗΝΩΝ



ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΑΙΤΗΣΕΩΣ

Με την από 19/7/2022 αίτηση με αριθμό ΓΑΚ/ΕΑΚ 5740/744/2022, ενώπιον του Εφετείου Αθηνών (Διαδικασία Εκουσίας Δικαιοδοσίας κατ' άρθρο 825 Κ.Πολ.Δικ.), δικάσιμος της οποίας ορίστηκε η 10^η Ιανουαρίου 2023, με αριθμό πινακίου 18 – 1^ο Τμήμα Δημόσιο Τριμελές – διαδικασία εκουσίας δικαιοδοσίας, κοινοποιούμενη στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής – Γενική Διεύθυνση Εσωτερικής Λειτουργίας – Διεύθυνση Κοινωφελών Περιουσιών – Τμήμα Εποπτείας, το **Αυτοτελές Κοινωφελές Ίδρυμα με την επωνυμία «ΕΣΤΙΑ ΒΟΡΕΙΟΗΠΕΙΡΩΤΙΚΗ ΚΑΙ ΠΩΓΩΝΙΟΥ»**, που εδρεύει στην Αργυρούπολη Αττικής (οδός Εθνάρχου Μακαρίου αρ. 82) και εκπροσωπείται νόμιμα, ζητά με απόφαση του Εφετείου Αθηνών α) Να μεταρρυθμιστεί η υπ' αριθμ. 1343/2015 απόφασή Του, β) Να βεβαιωθεί ότι η βούληση του διαθέτη Κωνσταντίνου Μπεκιάρη, όπως αυτή αποτυπώθηκε στην από 24/6/1957 ιδιόγραφη διαθήκη του και ερμηνεύθηκε με την υπ' αρ. 1297/1966 απόφαση, δεν μπορεί να πραγματοποιηθεί εξ ολοκλήρου, γ) Να βεβαιωθεί ότι συντρέχουν οι νόμιμες και ουσιαστικές προϋποθέσεις μεταβολής της αξιοποίησης του οικοπέδου, επί της οδού Εθνάρχου Μακαρίου αρ. 82, θέση "Τράχωνες" στον Δήμο Αργυρούπολης (νυν Ελληνικού – Αργυρούπολης), συνολικής επιφανείας κατά τον τίτλο κτήσεως 1.404 τ.μ., δ) Να καθορισθεί ως επωφελέστερος τρόπος αξιοποίησης της περιουσίας του ιδρύματος, η ανέγερση επί του οικοπέδου μίας ή περισσότερων πολυώροφων οικοδομών με δαπάνη τρίτων (εργολάβων) κατά το σύστημα του ν. 3741/1929, Ν.Δ. 1024/1971 και άρθρ. 1002 και 1117 Α.Κ., με αντιπαροχή προς το ίδρυμα οριζοντίων ή και αυτοτελών καθέτων ιδιοκτησιών, σε αριθμό και έκταση που θα καθορισθεί με την εργολαβική σύμβαση που θα υπογραφεί με τον εργολάβο που θα αναλάβει το έργο, όπως είχε καθορισθεί με την προϊσχύουσα υπ' αρ. 13.645/1987 απόφαση του Εφετείου Αθηνών, οι οποίες ιδιοκτησίες θα χρησιμοποιηθούν για την εκπλήρωση του κοινωφελούς σκοπού του ιδρύματος.

- Να καθορισθεί ότι οι οριζόντιες ιδιοκτησίες που θα περιέλθουν στην κυριότητα του ιδρύματος ως αντιπαροχή από την ανοικοδόμηση του οικοπέδου με δαπάνη τρίτων, θα μπορούν να εκμισθωθούν επιμελεία του ιδρύματος σε τρίτους, προς τον σκοπό να διατεθούν τα μισθώματα σε

κοινωνικά έργα και δραστηριότητες ενίσχυσης και στήριξης των Ελλήνων Βορειοηπειρωτών, ορμώμενων από την περιοχή Πωγωνίου που διαβιούν μόνιμα στην Ελλάδα, καθώς και στην περιοχή του Πωγωνίου Βορείου Ηπείρου.

Αθήνα, 13 Οκτωβρίου 2022

Η πληρεξούσια Δικηγόρος

ΑΘΗΝΑ Σ. ΠΑΛΛΗ

ΔΙΚΗΓΟΡΟΣ

Λ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΣ 66 – ΑΘΗΝΑ

Α.Φ.Μ. 137822196

ΤΗΛ. 213-0375196 & 6973700347

e-mail: palli.athina@yahoo.gr