



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ - ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗΣ
Ταχ. Δ/ση: Λ. Κύπρου 68, ΤΚ 16452
Τηλ. Κέντρο: 213.2018700

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΠΡΟΚΗΡΥΞΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ

Ο Δήμαρχος Ελληνικού - Αργυρούπολης προκηρύσσει ότι:

Στις **2 Φεβρουαρίου 2023** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα έναρξης την **10:00 π.μ** ,στο Δημοτικό Ωδείο Ελληνικού – Αργυρούπολης "Γιώργος Μιχαλακάς" στο χώρο του Δημοτικού Συμβουλίου (επί της Λ. Κύπρου 97, Αργυρούπολη) και ενώπιον της Επιτροπής Διεξαγωγής Δημοπρασιών θα διεξαχθεί, **ΦΑΝΕΡΗ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΗ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑ** σύμφωνα με την υπ' αρ. 8/2023 απόφαση της Ο.Ε. , για την ανάδειξη αναδόχου προκειμένου να επισκευάσει και να αξιοποιήσει ακίνητο ιδιοκτησίας του Δήμου με μίσθωση, το οποίο βρίσκεται στην περιοχή της Δημοτικής Κοινότητας Αργυρούπολης ,εντός του 94^Α Ο.Τ επι της οδού Λ. Βουλιαγμένης 602^Α και Ιμέρας και αφορά τριώροφο κτίριο καταστημάτων , γραφείων με βοηθητικούς -αποθηκευτικούς χώρους επιφανείας 2.853,34 τ.μ **Η διάρκεια της μίσθωσης ορίζεται σε εικοσιπέντε (25) έτη.** Θα αρχίζει από την ημερομηνία πλήρους εκτέλεσης και ολοκλήρωσης των εργασιών επισκευής και ανακαίνισης. Ως ελάχιστο όριο τις πρώτης προσφοράς για το προτεινόμενο μηνιαίο μίσθωμα είναι το ποσό των δεκαπέντε χιλιάδων ευρώ **(15.000,00€)**. Οι ενδιαφερόμενοι για να συμμετέχουν στον διαγωνισμό πρέπει να καταθέσουν μαζί με την προσφορά τους Εγγυητική Επιστολή Συμμετοχής όπου θα έχει εκδοθεί από αναγνωρισμένη Τράπεζα ή από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ίση με το ποσό των δεκαοχτώ χιλιάδων ευρώ **18.000,00€**Τα δικαιολογητικά συμμετοχής στη δημοπρασία αναφέρονται αναλυτικά στο τεύχος της προκήρυξης . Πληροφορίες και αντίγραφο της προκήρυξης, παρέχονται από το Τμήμα Δημοτικής Περιουσίας του Δήμου, (Λ. Κύπρου 68 στην Αργυρούπολη). Αρμόδια υπάλληλος Σιγάλα Ευαγγελία, τηλέφωνο:213.2018.776, email: akinita@elliniko-argyroupoli.gr

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΑΤΟΣ