



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ - ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗΣ**

Ταχ. Δ/ση: Λ. Κύπρου 68,

ΤΚ 16452

Τηλ. Κέντρο: 213.2018700

**Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ, ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ, ΚΕΠ, ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 4849/2021(ΦΕΚ 207/Α' /05-11-2021) « Αναμόρφωση και εκσυγχρονισμός του ρυθμιστικού πλαισίου οργάνωσης και λειτουργίας του υπαίθριου εμπορίου, ρυθμίσεις για την άσκησης ψυχαγωγικών δραστηριοτήτων και την απλούστευση πλαισίου δραστηριοτήτων στη εκπαίδευση, βελτιώσεις στην επιμελητηριακή νομοθεσία άλλες διατάξεις του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων και λοιπές επείγουσες διατάξεις ».
2. Τον Οργανισμό Εσωτερικών Υπηρεσιών του Δήμου όπως τροποποιήθηκε και ισχύει (ΦΕΚ Β' 5968/29.10.2024).
3. Την υπ' αριθμ 251/2024 (ΑΔΑ: 90Α7ΩΡ7-ΩΔΦ) απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου περί καθορισμού τελών κοινόχρηστων χώρων έτους 2025.
4. Την υπ' αριθμ. 14/22-01-2025 (ΑΔΑ: ΨΙ9ΗΩΡ7-ΔΕ5) απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία ορίζονται γνωμοδοτικές επιτροπές ελέγχου – αξιολόγησης αιτήσεων & ενστάσεων για το έτος 2025.
5. Την υπ' αριθμ 531/2024 απόφαση Δημάρχου.
6. Την υπ' αριθμ. 190/2025 (ΑΔΑ: 6ΘΧΤΩΡ7-ΟΓΘ) απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου ίδρυση της βραχυχρόνιας Χριστουγεννιάτικης αγοράς Σουρμένων.
7. Την υπ' αριθμ. 210/2025 (ΑΔΑ: ΨΤΙΝΩΡ7-Μ2Α) απόφαση Δ.Σ. κανονισμού λειτουργίας της προαναφερόμενης υπαίθριας αγοράς.
8. Την συμπλήρωση της 251/2024 απόφασης τελών κοινοχρήστων χώρων του Δ.Σ. με την υπ' αριθμ 213/2025 (ΑΔΑ: ΨΛ5ΞΩΡ7-ΤΛΤ) απόφαση Δ.Σ., μέσω της οποίας ορίζεται το τέλος της Χριστουγεννιάτικης αγοράς Σουρμένων για το έτος 2025.

ΠΡΟΚΗΡΥΣΣΕΙ

Είκοσι (20) θέσεις μέγιστης διάστασης 3.60μ. x 2,00μ (7,20 τ.μ.) εκαστη για την τοποθέτηση αντίστοιχων κουβουκλίων, προορισμένων για υπαίθρια δραστηριοποίηση, στο πλαίσιο διενέργειας Χριστουγεννιάτικης Αγοράς κατά τις ημερομηνίες 19/12/2025 έως και 02/01/2026, με την διαδικασία υποβολής αιτήσεων συμμετοχής όπως αναφέρεται παρακάτω:

Άρθρο 1

Προθεσμία υποβολής αιτήσεων Υπεύθυνων δηλώσεων συμμετοχής

Η προθεσμία υποβολής των αιτήσεων Υπεύθυνων δηλώσεων συμμετοχής από τους ενδιαφερομένους ορίζεται από **10/11/2025** έως και **30/11/2025**.

Άρθρο 2

Τρόπος υποβολής αιτήσεων -Υπεύθυνων δηλώσεων συμμετοχής

Οι Αιτήσεις- Υπεύθυνες δηλώσεις συμμετοχής και τα συνημμένα δικαιολογητικά που αναφέρονται στην παρούσα προκήρυξη θα υποβάλλονται από τους ενδιαφερόμενους **αποκλειστικά** μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας <https://openmarket.mindev.gov.gr>.

Η Αίτηση-Υπεύθυνη Δήλωση Συμμετοχής (άρθρο 8 Ν.1599/1986) **θα συνοδεύεται** από την **άδεια δραστηριοποίησης** του ενδιαφερόμενου και περιλαμβάνει τα εξής στοιχεία:

1. Ονοματεπώνυμο ή Επωνυμία του αιτούντος
2. Όνομα Πατρός
3. Αριθμό Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας ή, εφόσον πρόκειται για Αλλοδαπούς, αριθμό θεωρημένου διαβατηρίου και της αντίστοιχης άδειας παραμονής σε ισχύ.
4. Διεύθυνση κατοικίας ή/και έδρας επιχείρησης.
5. Α.Φ.Μ. & Δ.Ο.Υ.
6. Πωλούμενο είδος
7. Θέση που κατείχε σε προηγούμενα έτη (εφόσον είχε συμμετάσχει)
8. Αριθμό τηλεφώνου και ηλεκτρονική διεύθυνση (εφόσον υπάρχει)

Φόρμα αίτησης υπάρχει διαθέσιμη στην ιστοσελίδα του Δήμου:

<https://www.elliniko-argyroupoli.gr>

και στη πλατφόρμα: <https://openmarket.mindev.gov.gr>.

Άρθρο 3

Δικαιούχοι συμμετοχής- δικαιολογητικά

Στην Εμποροπανήγυρη, σύμφωνα με το άρθρο 37 του Ν. 4849/2021, μπορούν να συμμετέχουν ως πωλητές, φυσικά και νομικά πρόσωπα, κάτοχοι:

1. Βεβαίωσης δραστηριοποίησης ετήσιας διάρκειας στις βραχυχρόνιες αγορές.
2. Άδειας παραγωγού πωλητή και επαγγελματία πωλητή που δραστηριοποιούνται στις λαϊκές αγορές (τροπ. με το άρθρο 134 Ν.4887/4.2.2022 ΦΕΚ 16/Α).
3. Άδειας δραστηριοποίησης στο στάσιμο ή στο πλανόδιο εμπόριο.
4. Άδειας χειροτέχνη -καλλιτέχνη.

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: Ο εκάστοτε ενδιαφερόμενος οφείλει να έχει στη διάθεση των ελεγκτικών οργάνων καθ' όλη τη διάρκεια της όλης διαδικασίας και ειδικότερα κατά τη διάρκεια της δραστηριοποίησης του, εφόσον αυτή έχει εγκριθεί, τα παρακάτω δικαιολογητικά:

1. Την κατά περίπτωση άδεια που διαθέτει ο αιτών, συνοδευόμενη από:
 - 1.2 Δελτίο Αστυνομικής Ταυτότητας ή αν πρόκειται για αλλοδαπούς διαβατήριο και άδεια παραμονής σε ισχύ.
 - 1.3 Πιστοποιητικό Υγείας όπου απαιτείται.

Άρθρο 4

Κατηγορίες και είδη πώλησης - Όροι διάθεσης

Οι κατηγορίες και τα είδη των πωλούμενων ειδών οφείλουν **να είναι συναφή με τον εορταστικό χαρακτήρα των ημερών** και δύναται να ανήκουν σε κάποια από τις ακόλουθες κατηγορίες:

Κατηγορία Α

1. Τυποποιημένα αγροτικά προϊόντα, όπως ελιές, καρύδια, κάστανα, όσπρια, ξηροί καρποί, κ.ά.
2. Τυποποιημένα προϊόντα οικοτεχνίας, με την έννοια της παρ. 20 του άρθρου 2 του Ν. 4849/2021, που προβλέπονται από το άρθρο 3 της υπό στοιχεία 4912/120862/5-11-2015 απόφασης του Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων (Β' 2468), με τους όρους και τις προϋποθέσεις που αναφέρονται σε αυτή, όπως γαλακτοκομικά, μαρμελάδες, γλυκά του κουταλιού, παραδοσιακά ζυμαρικά, βότανα, αρτύματα.
3. Τυποποιημένο μέλι
4. Ζαχαρώδη προϊόντα που διατηρούνται χωρίς ψύξη (λουκουμάδες, χαλβάς, κρέπες κ.ά.)

Κατηγορία Β

1. Είδη ένδυσης νεωτερισμών
2. Κοσμήματα που δεν φέρουν πολύτιμους λίθους ή χρυσά ή αργυρά μέρη
3. Λευκά είδη
4. Δερμάτινα είδη
5. Ψιλικά
6. Μικροεργαλεία
7. Είδη υπόδησης
8. Αυτόνομα ηλεκτρικά είδη που δεν έχουν δυνατότητα σύνδεσης στο δίκτυο ηλεκτρικού ρεύματος
9. Εκκλησιαστικά είδη, αγιογραφίες
10. Είδη δώρων και διακόσμησης, είδη λαϊκής τέχνης και έργων τέχνης
11. Ασημικά είδη

12. Είδη ατομικής καθαριότητας ή οικιακής φροντίδας

13. Μέσα συσκευασίας

14. Υαλικά

15. Βιβλία

16. Μικροέπιπλα

Κατηγορία Γ

Πρόχειρα έτοιμα γεύματα (σουβλάκια, λουκάνικα κ.ά.) είδη κυλικείου από καντίνα ή φορητή εγκατάσταση έψησης.

Λοιπά πρόχειρα γεύματα (καλαμπόκι, ποπκόρν, μαλλί της γριάς, παγωτά κ.ά.)

Άρθρο 5

Διαδικασία έγκρισης συμμετοχής

Κάθε ενδιαφερόμενος θα υποβάλλει **αίτηση** για συγκεκριμένη κατηγορία πωλούμενων ειδών/παροχή υπηρεσίας, όπως αυτές αναφέρονται στο άρθρο 4 της παρούσας προκήρυξης, συνοδευόμενη από την, κατά περίπτωση, **άδεια δραστηριοποίησης** υπαίθριου εμπορίου που διαθέτει.

Μετά το πέρας υποβολής των Αιτήσεων Συμμετοχής και τον έλεγχο αυτών, η Επιτροπή ελέγχου & αξιολόγησης αιτήσεων του Δήμου προχωράει στην απευθείας τοποθέτηση των πωλητών σε θέσεις ή με διαδικασία κλήρωσης στη περίπτωση που ο αριθμός των αιτήσεων υπερβαίνει το συνολικό αριθμό των ,προς διάθεση, θέσεων, πάντα σε συνάρτηση με την ποσόστωση που αναφέρεται στη παράγραφο 3 του άρθρου 37 του Ν.4849/2021.

Ειδικότερα και επιπροσθέτως θα ισχύουν τα εξής:

1. Σε περίπτωση που οι αιτήσεις μίας κατηγορίας αδειών είναι λιγότερες από τον αριθμό των θέσεων της κατηγορίας, τότε επιλέγονται όλοι οι ενδιαφερόμενοι.
2. Εκτός διαδικασίας κλήρωσης δύναται να αποδίδονται θέσεις σε πωλητές , εφόσον ανήκουν στις παρακάτω κατηγορίες κριτηρίων.

☐ ☐ Επαγγελματίες που δραστηριοποιούνται με έδρα το Δήμο Ελληνικού-Αργυρούπολης ή διατηρούν καταστήματα στο Δήμο ή δημότες που θέλουν να συμμετάσχουν, εφόσον κατέχουν την κατάλληλη άδεια.

☐ ☐ Πωλητές που δραστηριοποιούνταν σε συγκεκριμένη θέση για τα τελευταία πέντε (5) συνεχόμενα έτη λειτουργίας της συγκεκριμένης βραχυχρόνιας αγοράς, κάτι που θα πιστοποιείται από τα στοιχεία που τηρεί ο Δήμος Ελληνικού-Αργυρούπολης.

Σε περίπτωση που υπάρξουν κενές θέσεις σε κάποια κατηγορία και περισσότερες αιτήσεις από τις θέσεις σε άλλη κατηγορία δύναται να καταλαμβάνονται οι κενές θέσεις της πρώτης, από αιτούντες της κατηγορίας που οι αιτήσεις υπερτερούν των θέσεων.

4. Στη συνέχεια συντάσσεται κατάλογος συμμετεχόντων, ο οποίος αναρτάται στην ηλεκτρονική πλατφόρμα <https://openmarket.mindev.gov.gr> και στην ιστοσελίδα του Δήμου, προς γνώση των ενδιαφερομένων και προκειμένου να καταβληθεί από τους επιλεγέντες το ανάλογο τέλος.

6. Η καταβολή του ανάλογου τέλους θα καταβάλλεται από τους επιλεγέντες πωλητές, στον Δήμο Ελληνικού-Αργυρούπολης, εντός τριών (3) εργάσιμων ημερών από την ως άνω γνωστοποίηση. Σε περίπτωση μη καταβολής του τέλους από τον επιλεγέντα πωλητή εντός της παραπάνω προθεσμίας, θα αντικαθίσταται από τον πρώτο επιλαχών, σύμφωνα με τον κατάλογο επιλαχόντων.

7. Στη συνέχεια θα εκδίδεται η απόφαση έγκρισης συμμετοχής από το αρμόδιο όργανο, η οποία θα αναρτάται στο Ο.Π.Σ.Α.Α (Open Market) με συνημμένο τον κατάλογο συμμετεχόντων ως ορίζεται στην παρ. 7 του άρθρ. 37 του Ν.4849/20221.

Άρθρο 6

Καταβαλλόμενα τέλη

1. Το ύψος και ο τρόπος είσπραξης του καταβαλλόμενου τέλους ανά άδεια και θέση καθορίστηκαν με την αριθμ. 251/2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου και ανέρχονται στα 25,00€/ημέρα ανά θέση δραστηριοποίησης.

2. Τα αναλογούντα τέλη υπέρ του Δήμου εισπράττονται συνολικά και εφάπαξ από το Ταμείο του Δήμου, πριν την εγκατάσταση των συμμετεχόντων και η απόδειξη καταβολής (διπλότυπο είσπραξης) αυτών δύναται να επέχει θέση άδειας συμμετοχής.

Η κατάθεση μπορεί να γίνεται με τους παρακάτω τρόπους:

A) Με χρήση κάρτας για εξόφληση στο Ταμείο του Δήμου , με φυσική παρουσία.

B) Με κατάθεση σε έναν τραπεζικό λογαριασμό του Δήμου από τους παρακάτω:

ΕΘΝΙΚΗ : GR 65 0110 0860 0000 0864 8001 256
ΠΕΙΡΑΙΩΣ: GR 48 0171 0390 0060 3903 0020 711
ALPHA: GR 13 0140 3750 3750 0200 1000 050

(Αιτιολογία κατάθεσης : χριστουγεννιάτικη αγορά ... θέση...)
Σημειώνουμε ότι τυχόν τραπεζικά έξοδα βαρύνουν εξ'ολοκλήρου τον καταθέτη

Άρθρο 7

Λοιπές προϋποθέσεις

Ο εκάστοτε ενδιαφερόμενος που του παραχωρείται θέση δραστηριοποίησης, οφείλει να προμηθευτεί, από προμηθευτή της προτίμησής του, αντίστοιχο κουβούκλιο, που θα τοποθετηθεί στην θέση που του αναλογεί με τις παρακάτω προδιαγραφές:

- 1) Μέγιστη διάσταση 3.60μ x 2,00μ
- 2) Εξωτερική εμφάνιση σε φυσικό χρώμα ξύλου (οποιασδήποτε απόχρωσης).

Επιπλέον σημειώνεται ότι, οι ανωτέρω κατασκευές εγκαθίστανται ύστερα από έγκριση της Τεχνικής Υπηρεσίας σχετικά με την ασφάλεια χρήσης και την στατική επάρκεια τους.

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι όροι και οι περιορισμοί που αναγράφονται στον Κανονισμό λειτουργίας της Εμποροπανήγυρης ο οποίος είναι αναρτημένος στην ιστοσελίδα του Δήμου Ελληνικού-Αργυρούπολης (<https://www.elliniko-argyroupoli.gr>)

Για πληροφορίες οι ενδιαφερόμενοι θα μπορούν να απευθύνονται στο Αρμόδιο Τμήμα του Δήμου.

Τηλ. επικ.:2132018737 & 2132018752

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤΕΦΑΣ