



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ – ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗΣ
Διεύθυνση Διοίκησης
Τμήμα Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων
Λεωφ. Κύπρου 68
GR 16452, Αργυρούπολη
Τηλ: 213 2018700

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Εκ του πρακτικού της αριθ. 38ης τακτικής συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Ελληνικού – Αργυρούπολης.
ΑΡ.ΑΠΟΦ. 494/2026

ΘΕΜΑ: Αποδοχή δωρεάς Μελέτης – Τοπογραφικού Διαγράμματος για το ακίνητο στο Ελληνικό Αττικής επί της οδού Ρόζας Ιμβριώτη με ΚΑΕΚ 050500310008/0/0.

Στην Αργυρούπολη, σήμερα 23/6/2026 ημέρα Τρίτη και ώρα 09:45, η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ, κατόπιν της με αριθμ. πρωτ.: 26905 / 19.6.2026 πρόσκλησης του Προέδρου που έχει επιδοθεί στον καθένα σύμβουλο σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010.

Διαπιστώθηκε ότι υφίσταται νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου 9 μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|------------------------|--------------------------|
| 1. Στέφας Κωνσταντίνος | 5. Ζέλιος Γεώργιος |
| 2. Κοκκίνης Γεώργιος | 6. Κατσαγώνης Θωμάς |
| 3. Ξηταβελώνης Πέτρος | 7. Κατσιούλης Αναστάσιος |
| 4. Βασιλείου Μαρία | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|------------------------|-----------------------|
| 1. Σούγελας Αριστείδης | 2. Περγαντής Φίλιππος |
|------------------------|-----------------------|

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και έχουν νόμιμα προσκληθεί.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον ειδικό γραμματέα του Δήμου Ελληνικού - Αργυρούπολης.

Μετά από τα παραπάνω ο κ. Πρόεδρος, εισηγούμενος το 19ο θέμα εντός ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη της Επιτροπής την υπ' αριθμ. **492/18.6.2026** εισήγηση από το ΑΤ1:Αυτοτελές Τμήμα Διοικητικής Υποστήριξης Δημάρχου στην οποία αναφέρονται τα εξής:

Ο Δήμος Ελληνικού-Αργυρούπολης έχει εκφράσει διά του Δ.Σ. την πρόθεση επανεπιβολής ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης του ακινήτου που ευρίσκεται στο Ελληνικό Αττικής επί της οδού Ρόζας Ιμβριώτη με ΚΑΕΚ 050500310008/0/0.

Προς τον ανωτέρω σκοπό, έχοντας υπόψη:

1. Την Μελέτη – Τοπογραφικό Διάγραμμα που υποβλήθηκε από τον Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό Κωνσταντίνο Σκρίνη για το ακίνητο που ευρίσκεται στο Ελληνικό Αττικής επί της οδού Ρόζας Ιμβριώτη με ΚΑΕΚ 050500310008/0/0 ως δωρεά και χωρίς αντάλλαγμα.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 2Α του Ν.3316/2005, όπως προστέθηκε με τις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 29 του Ν.4014/2011.
3. Τις διατάξεις του άρθρου 49, παρ.3 του Ν.4412/2016, όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 14 του Ν.4782/2021.
4. Τις διατάξεις του άρθρου 377, εδάφιο 40 του Ν.4412/2016.
5. Τις διατάξεις του άρθρου 3Α του Ν.4182/2013, όπως προστέθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 2955 του Ν. 4557/2018.

καλούμε τη Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Ελληνικού – Αργυρούπολης, όπως κάνει αποδεκτή τη δωρεά της Μελέτης – Τοπογραφικού Διαγράμματος που εκπονήθηκε από τον Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό Κωνσταντίνο Σκρίνη και υποβλήθηκε στο Δήμο δωρεάν και χωρίς αντάλλαγμα, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

Στη συνέχεια της αποδοχής της δωρεάς της Μελέτης – Τοπογραφικού Διαγράμματος, ο Δήμος Ελληνικού-Αργυρούπολης θα ακολουθήσει τις διαδικασίες της κείμενης νομοθεσίας, όπως να τη δημοσιεύσει στην ιστοσελίδα του Τ.Ε.Ε καθώς και στην ιστοσελίδα του Δήμου Ελληνικού -Αργυρούπολης και θα αιτηθεί τη σύμφωνη γνώμη του αρμόδιου Τεχνικού Συμβουλίου.



Ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της Δημοτικής Επιτροπής των οποίων οι απόψεις και τοποθετήσεις τους αναλυτικά είναι καταγεγραμμένες στα πρακτικά της συνεδρίασης.

Κατόπιν, ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σχετικά, προτείνοντας την αποδοχή της ανωτέρω εισήγησης της υπηρεσίας.

Η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη :

1. Την εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας.
2. Την πρόταση του Προέδρου.
3. Τις απόψεις των Συμβούλων της Δημοτικής Επιτροπής που εκφράστηκαν κατά τη διαλογική συζήτηση και την ευρεία ανταλλαγή τους.
4. Τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010.

Αποφασίζει Ομόφωνα,

Την αποδοχή της δωρεάς της Μελέτης – Τοπογραφικού Διαγράμματος για το ακίνητο στο Ελληνικό Αττικής, επί της οδού Ρόζας Ιμβριώτη με ΚΑΕΚ 050500310008/0/0, που εκπονήθηκε από τον Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό Κωνσταντίνο Σκρίνη και υποβλήθηκε στο Δήμο δωρεάν και χωρίς αντάλλαγμα, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

Στη συνέχεια της αποδοχής της δωρεάς της Μελέτης – Τοπογραφικού Διαγράμματος, ο Δήμος Ελληνικού-Αργυρούπολης θα ακολουθήσει τις διαδικασίες της κείμενης νομοθεσίας, όπως να τη δημοσιεύσει στην ιστοσελίδα του Τ.Ε.Ε καθώς και στην ιστοσελίδα του Δήμου Ελληνικού -Αργυρούπολης και θα αιτηθεί τη σύμφωνη γνώμη του αρμόδιου Τεχνικού Συμβουλίου.

♠ **Υπέρ** της πρότασης ψήφισαν 7 και ειδικότερα οι:

Στέφας Κωνσταντίνος, Κοκκίνης Γεώργιος, Ξηνταβελώνης Πέτρος, Βασιλείου Μαρία, Ζέλιος

Γεώργιος, Κατσαγώνης Θωμάς, Κατσιούλης Αναστάσιος

Η παρούσα απόφαση έλαβε α.α. **494/2026**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Στέφας Κωνσταντίνος

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Κοκκίνης Γεώργιος
2. Ξηταβελώνης Πέτρος
3. Βασιλείου Μαρία
4. Ζέλιος Γεώργιος
5. Κατσαγώνης Θωμάς
6. Κατσιούλης Αναστάσιος

Ακριβές Απόσπασμα
Ελληνικό - Αργυρούπολη
23/6/2026

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΕ

ΣΤΕΦΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ